

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO</b>					<b>6.025,20</b>	<b>6,15 %</b>
1.1	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	40,66	50,21	6.025,20	6,15 %
<b>2</b>			<b>FUNDAÇÕES</b>					<b>21.744,14</b>	<b>22,18 %</b>
2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	11,25	68,08	84,07	945,78	0,96 %
2.2	95467	SINAPI	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	m³	4,81	644,64	796,13	3.829,38	3,91 %
2.3	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	6,4	855,19	1.056,15	6.759,36	6,90 %
2.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	112,59	17,06	21,06	2.371,14	2,42 %
2.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	265,86	13,53	16,70	4.439,86	4,53 %
2.6	95474	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLOS CERAMICOS MACICOS 5X10X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m³	1,004	945,75	1.168,00	1.172,67	1,20 %
2.7	93359	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS (M3). AF_03/2016	m³	11,25	37,36	46,13	518,96	0,53 %
2.8	7574	ORSE	Forma plana para vigas-baldrame, em compensado resinado de 12mm, 04 usos, inclusive escoramento	m²	25,95	53,27	65,78	1.706,99	1,74 %
<b>3</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>					<b>42.826,70</b>	<b>43,69 %</b>
3.1	93204	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	44,5	51,98	64,19	2.856,45	2,91 %
3.2	92718	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	10,98	720,96	890,38	9.776,37	9,97 %
3.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	252,22	14,19	17,52	4.418,89	4,51 %
3.4	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	609,34	13,53	16,70	10.175,97	10,38 %

3.5	7460	ORSE	Forma plana para pilares, em compensado plastificado de 12mm, 04 usos, inclusive escoramento	m²	35,5	69,14	85,38	3.030,99	3,09 %
3.6	7403	ORSE	Forma plana para vigas, em compensado plastificado de 12mm, 01 uso, inclusive escoramento	m²	50,47	201,64	249,02	12.568,03	12,82 %
<b>4</b>			<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</b>					<b>13.754,20</b>	<b>14,03 %</b>
4.1	87499	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	117,91	94,46	116,65	13.754,20	14,03 %
<b>5</b>			<b>ACABAMENTOS</b>					<b>9.672,67</b>	<b>9,87 %</b>
5.1	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	176,38	6,06	7,48	1.319,32	1,35 %
5.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	176,38	38,35	47,36	8.353,35	8,52 %
<b>6</b>			<b>DRENAGEM</b>					<b>4.003,58</b>	<b>4,08 %</b>
6.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	6,4	68,08	84,07	538,04	0,55 %
6.2	74164/004	SINAPI	LASTRO DE BRITA	m³	6,4	289,57	357,61	2.288,70	2,33 %
6.3	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	2,6	41,27	50,96	132,49	0,14 %
6.4	2816	ORSE	Caixa de passagem coletora de aguas pluviais, em alvenaria de tijolos maciços, dim. int. 0,25x0,85x1,00- c/ grade de concreto	un	1	845,63	1.044,35	1.044,35	1,07 %

  
**Adelmo Figueredo Silva**  
 Engenheiro Civil  
 CREA 5863607450

<b>Total sem BDI</b>	<b>79.385,60</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>18.640,89</b>
<b>Total Geral</b>	<b>98.026,49</b>